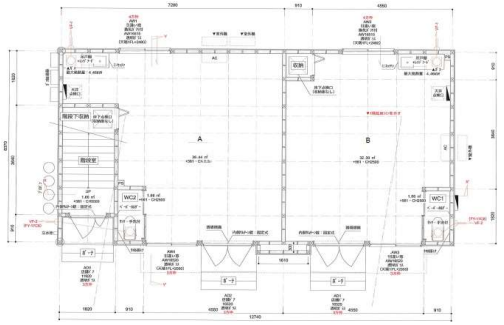
7．賃貸物件（事業用）

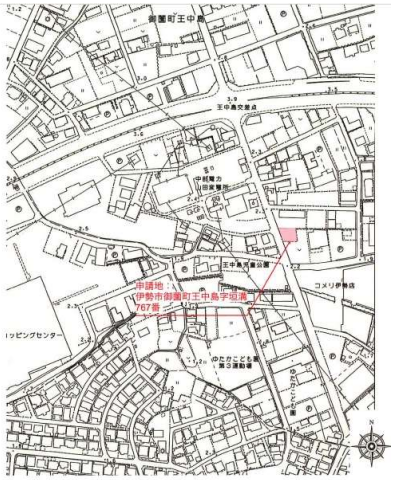
社内管理項目		物件番号	

AKATSUKI

新築デザイナーズテナント

B号室





物件種目	AKATSUKI　OFFICE　伊勢市御薗町B						
賃料	総額	11	万円	うち消費税	1	万円	
管理費	円	共益費	円				
その他月額							
敷金	なし	礼金	1	ヶ月	保証金	2	ヶ月
解約引							
家賃保証	加入要	弊社指定の保証会社の利用をお願いします。					
その他一時金							
契約期間	3　年	更新料			建物賃貸借区分（期間）	（　年）	
所在地	伊勢市御薗町王中島						
交通	近鉄山田鳥羽志摩線　駅　徒歩　32　分						
	バス　分				停　徒歩　分		
間取り		築年月	建築中				
建物面積	32.30　㎡	土地面積	公簿　270.28　㎡				
建物構造		総戸数	戸				
所在階	階	地上階	階	地下階	階		
接道状況	種別	公道	位置指定		接面	16.2　m	方向	西	幅員	8.8　m
設備・条件	多機能トイレ・ミニキッチン・収納スペース						
駐車場有無	有	駐車場月額	円				
都市計画	市街化区域	地目	宅地				
用途地域	準工業地域	借地権種類					
家財保険加入	円　/　年	保険会社					
現況	未完成	引渡時期	予定　（2024年10月下旬）				
備考	駐車場2台分						

YAMAMURA Co.,Ltd.

TEL 059-253-4730
FAX 059-253-4731

宅建免許　三重県知事(1)第3674号
保証協会　公益社団法人不動産保証協会
所属協会　公益社団法人全日本不動産協会

Email　info@yamamura-co-ltd.com
H　P　https://yamamura-co-ltd.com
所在地　514-0805　三重県津市下弁財町津興725-2

取引態様	貸主	担当者	特記事項
広告		取引士	
報酬			